

AAN DE BEWONERS VAN
Stokhem.

Uw ref.:

onze ref.: 110.20.0068

Panheel, 10 september 2020.

Geachte bewoner,

In opdracht van de Gemeente Gulpen – Wittem starten wij, Bloem Infra B.V., met de werkzaamheden ten behoeve van de herinrichting van Stokhem en groot onderhoud van Beertsenhoven. Langs deze weg willen wij u op de hoogte stellen van de voortgang en de geplande werkzaamheden.

Informatie voor aanwonenden

De gemeente Gulpen – Wittem en Bloem Infra kiezen vanwege Corona-maatregelen ervoor om géén publieke informatie avond te houden. Wij houden aanwonenden en ondernemers in de omgeving door middel van informatiebrieven en onze website op de hoogte. Uiteraard zijn wij eenvoudig per mail of telefonisch te bereiken.

In deze informatiebrief komen de volgende onderwerpen aan bod:

- Projectinformatie
- Bereikbaarheid
- Planning en fasering
- Ophalen huisvuil
- Omgevingsmanager
- Communicatie
- Bouwkundige opname

Projectinformatie

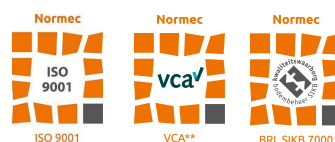
Het project Stokhem betreft in grote lijnen het afkoppelen van regenwater en de algehele renovatie van wegen, trottoirs en parkeerstroken. In Beertsenhoven wordt groot onderhoud aan de verhardingen uitgevoerd.

Op onze website (<https://www.bloeminfra.nl/portfolio/stokhem/>) is de volgende projectinformatie te vinden:

- Ontwerptekening van de nieuwe situatie
- Planning en fasering
- Verkeersmaatregelen, afzettingen en omleidingen

Bereikbaarheid

- Vanaf week 39 worden vooraankondigingsborden geplaatst ter attentie van de geplande werkzaamheden.
- Vanaf week 41 starten de werkzaamheden in fases. Doorgaand verkeer is dan niet meer mogelijk.
- Voetgangers en fietsers kunnen altijd via het trottoir of een tijdelijk pad het werk passeren.
- Aanwonenden kunnen eveneens via het trottoir of een tijdelijk pad hun woning bereiken.
- Bereikbaarheid voor leveranties en afnemers bij bedrijven wordt persoonlijk afgestemd. Waar mogelijk biedt Bloem maatwerk aan. Hiervoor kunt u met onze omgevingsmanager contact opnemen.



Op alle met ons gesloten overeenkomsten zijn onze algemene leverings- en uitvoeringsvoorwaarden van Bloem Beheer BV van toepassing als gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel Limburg-Noord nr. 12046662.

ABN AMRO
NL49ABNA0838767699
BIC: ABNANL2A
KvK Limburg-Noord
73829684
BTW-nummer
NL859678428B01





BLOEM INFRA BV

GROND-, WEG- & WATERBOUW

Bloem Infra B.V.
St. Antoniusstraat 10
6097 ND Panheel
Postbus 5049
6097 ZG Heel

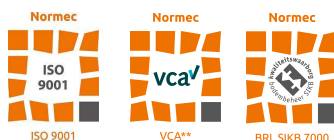
T: 0475 - 572140
W: www.bloeminfra.nl
E: info@bloeminfra.nl

Planning en fasering

De werkzaamheden starten 5 oktober 2020 en we verwachten de werkzaamheden in maart 2021 af te ronden. Hierbij zijn we wel afhankelijk van de weersomstandigheden.

De werkzaamheden worden in 5 fasen uitgevoerd (zie onderstaande afbeelding).

Fase 1 betreft Stokhem 59A t/m de t-splitsing ter hoogte van Stokhem 32.



Op alle met ons gesloten overeenkomsten zijn onze algemene leverings- en uitvoeringsvoorwaarden van Bloem Beheer BV van toepassing als gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel Limburg-Noord nr. 12046662.

ABN AMRO
NL49ABNA0838767699
BIC: ABNANL2A
KvK Limburg-Noord
73829684
BTW-nummer
NL859678428B01

Ophalen huisvuil

Tijdens de dagen dat de vuilcontainers worden geleid, verzoeken we u om uw vuilcontainers 's morgens **voor 07:00 uur** op uw oprit te plaatsen. We zorgen er vervolgens voor dat uw vuilcontainer tijdig, conform afspraak met RD4, op de afgesproken verzamelplaats aanwezig is. Na het ledigen wordt uw vuilcontainer weer netjes bij u op de oprit geplaatst. Indien uw vuilcontainer niet is voorzien van een huisnummer dan verzoeken we u om dat alsnog te doen, zodat wij ervoor kunnen zorgen dat u uw eigen vuilcontainer terug krijgt.

Omgevingsmanager

Bloem biedt één op één afstemming aan voor ondernemers en andere belanghebbenden. Neem hiervoor contact op met onze omgevingsmanager Nick van den Brand. Nick is te bereiken per mail en per telefoon:

- n.vandenbrand@bloeminfra.nl
- 06-53213424

Nick zorgt ervoor dat er korte lijnen zijn (en dus snelle communicatie is) tussen ons uitvoeringsteam en u als bewoners van de buurt. Nick behartigt uw belangen en overlegt uw vraagstukken met onze uitvoerder. Uiteraard mag u ook onze uitvoerder aanspreken, maar in principe verloopt de communicatie via de omgevingsmanager.

Nick wil graag een afspraak met u maken voor een 1 op 1 kennismakingsgesprek. Indien u hierin geïnteresseerd bent kunt u Nick een mail sturen met daarin opgenomen de dagdelen van de week dat u beschikbaar bent. Graag ook uw woonadres en telefoonnummer in de mail te noteren, zodat Nick u kan bereiken om de afspraak vast te leggen.

Gedurende het gehele project houdt Nick een vinger aan de pols en ontvangt u brieven/mails over de voortgang van het project.

Communicatie

Voor eventuele vragen en/of opmerkingen kunt u tijdens kantooruren contact met ons opnemen:

Dhr. Nick v.d. Brand, omgevingsmanager van het werk; telefoon 06-53213424. (eerste aanspreekpunt).

Dhr. Roel Hutschemakers, uitvoerder van het werk; telefoon 06-27329683.

Dhr. Luc Schaepkens, projectleider van het werk; telefoon 06-11686676.

Dhr. Bas Cornelissen, toezichthouder Gemeente Gulpen – Wittem; telefoon 06-22993524.

Dhr. Pedro Moonen, projectleider Gemeente Gulpen – Wittem; telefoon 043-8800778.

Bouwkundige opname

Het is gebruikelijk dat er voor aanvang van de werkzaamheden de aanliggende panden bouwkundig geïnspecteerd worden. Middels een fotorapportage wordt de bestaande toestand (binnen en buiten) van het gebouw vastgelegd. Dit wordt gedaan om meningsverschillen te voorkomen bij eventuele schade veroorzaakt door trillingen. Deze inspectie is op vrijwillige basis. In het kader van privacy hoeft u hier niet aan mee te werken, het is in uw eigen belang wel aan te bevelen. Deze inspectie wordt uitgevoerd door Vermeer Expertise.

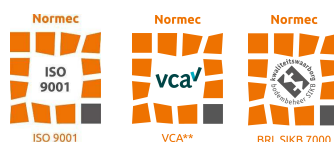
Van dit bedrijf ontvangt u binnenkort een brief. U kunt dit bedrijf herkennen aan het logo rechts.



Wij danken u bij voorbaat voor uw medewerking en begrip voor de overlast. Wij stellen alles in het werk om dit tot een minimum te beperken.

Hoogachtend,

Bloem Infra B.V.



Op alle met ons gesloten overeenkomsten zijn onze algemene leverings- en uitvoeringsvoorwaarden van Bloem Beheer BV van toepassing als gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel Limburg-Noord nr. 12046662.

ABN AMRO
NL49ABNA0838767699
BIC: ABNANL2A
KvK Limburg-Noord
73829684
BTW-nummer
NL859678428B01

